



Rif.: 61105523

€ 330.000

Quadrilocale in vendita

Savona, Corso Italia - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	6

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 96.54 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Corso Italia è una delle vie più eleganti e ricercate di Savona. L'alloggio situato al sesto e ultimo piano di una palazzina signorile con ascensore, affaccia su Piazza Sisto IV, in zona pedonale. La posizione è strategica: nel pieno centro della città, a pochi passi da tutti i principali servizi, dalle spiagge e dalla stazione ferroviaria, comodamente raggiungibili a piedi. L'appartamento si apre su una luminosa zona giorno composta da un'accogliente sala con accesso diretto a un terrazzo a tasca dal quale si gode una vista aperta fino a uno scorcio di mare. Un soppalco, dall'utilizzo versatile, completa la zona living, offrendo uno spazio aggiuntivo ideale per studio, area relax o zona ospiti. Adiacente al soggiorno, è presente una cucina abitabile. La zona notte è composta da due camere da letto, entrambe con affaccio su balcone; una delle due è impreziosita da un camino. Il bagno finestrato è dotato di un moderno box doccia e pavimento. A completare le proprietà, un comodo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

