



Rif.: 61105499

€ 265.000

Trilocale in vendita

Savona, Via Genova - Valloria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

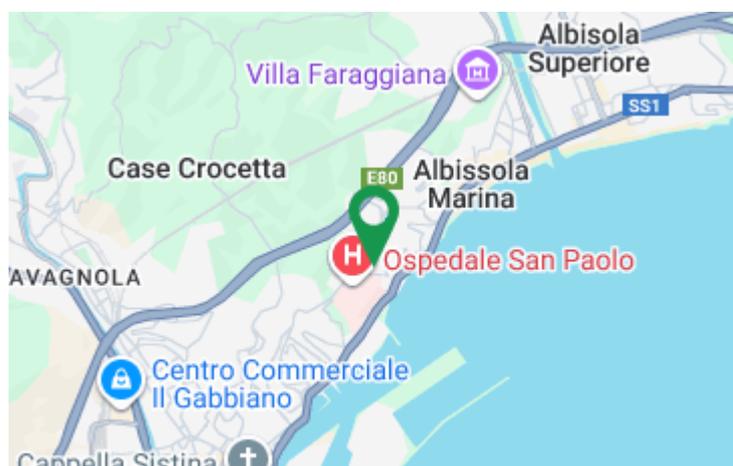
EP globale non rinnovabile: 45.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

L'immobile è collocato in Via Genova, nella zona residenziale del Valloria, all'interno di un contesto tranquillo e riservato. La posizione è strategica: l'abitazione si trova a pochi minuti sia dal centro città savonese, sia dalle spiagge di Albisola, il che lo rende perfetto come abitazione principale, ma anche come seconda casa al mare o come opportunità di investimento. L'appartamento si trova al terzo piano di una palazzina ben tenuta e servita da ascensore. L'ingresso si apre su un'ampia e luminosa zona giorno, impreziosita da un angolo cottura moderno e da una comoda zona relax con divano. Da qui si accede direttamente al terrazzino, dal quale si può godere di una piacevole vista mare, ideale per concedersi momenti di tranquillità all'aperto. La

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

