



Rif.: 61087384

€ 65.000

Monocale in vendita

Savona, Via Maria Solari - Villapiana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 28 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

L'immobile è collocato in Via Maria Solari, nella zona di Villapiana bassa. La posizione è strategica: a pochi passi si trovano tutti i principali servizi, il centro commerciale 'Il Gabbiano', supermercati, negozi, scuole e fermate dell'autobus. Il centro città, le spiagge e la stazione ferroviaria sono comodamente raggiungibili anche a piedi o con i mezzi pubblici, perfettamente collegati. L'immobile si distingue per il comodo ingresso indipendente, caratteristica sempre più ricercata, e per l'assenza di barriere architettoniche, essendo situato al piano terra. L'ingresso si apre su una zona giorno luminosa con angolo cottura e moderna illuminazione a faretti. Gli spazi sono stati ottimizzati al meglio, con un sopralco d'arredo che ospita un letto alla francese stile futon, creando così una separazione funzionale tra zona giorno e zona notte. Il bagno è completo di box doccia. L'appartamento è stato interamente ristrutturato: infissi in PVC con doppio vetro e finiture contemporanee, che lo rendono immediatamente abitabile senza alcun intervento da prevedere. Inoltre, le spese condominiali contenute garantiscono una gestione economica e vantaggiosa. Questa soluzione si [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

