



Rif.: 61083872

€ 225.000

5 locali in vendita

Savona, Via Montegrappa - Villetta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

 Classe energetica: **G**

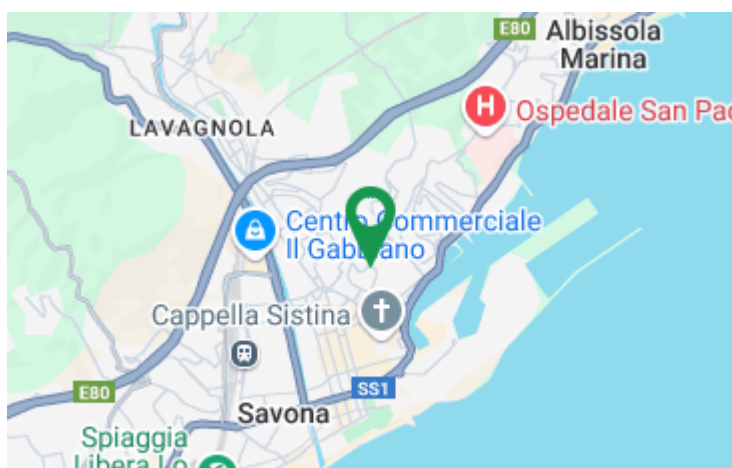
EP globale non rinnovabile: 105.48 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La Villetta è una delle zone residenziali più apprezzate di Savona. L'immobile si trova in un'area tranquilla e silenziosa, lontana dal traffico cittadino, ma comunque comoda al centro città e ben servita dai mezzi pubblici, con collegamenti frequenti ed efficienti. La posizione centrale della palazzina garantisce un facile accesso a tutti i principali servizi, scuole, aree verdi e negozi di quartiere, rendendo questa soluzione ideale per famiglie, coppie o professionisti alla ricerca di un'abitazione in un contesto sereno ma ben connesso. L'immobile è collocato al terzo piano di una graziosa palazzina storica. L'appartamento si sviluppa su una metratura generosa, con una distribuzione degli spazi funzionale e versatile. L'ingresso è in stile genovese che disimpegna tutti gli ambienti della casa. La zona giorno è composta da una cucina abitabile con accesso diretto a un balcone privato. La zona notte include tre camere da letto, di cui due matrimoniali, una delle quali dotata di secondo balcone privato. È presente inoltre una camera cieca

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

