



Rif.: 61076541

€ 259.000

5 locali in vendita

Savona, Via Venezia - Saffi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.450
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: E

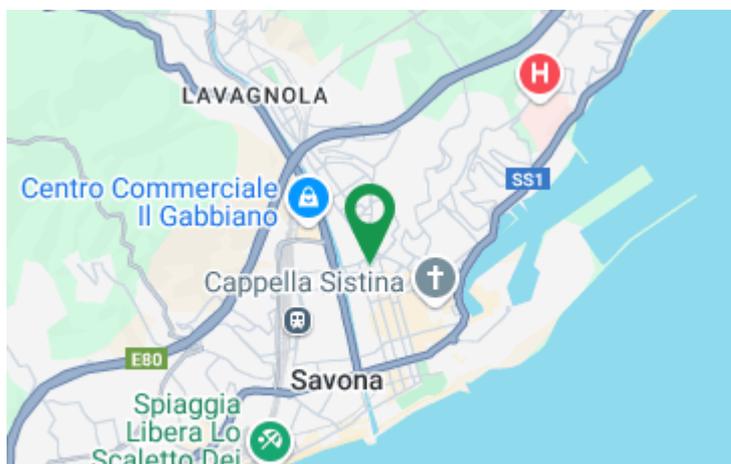
EP globale non rinnovabile: 83.71 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In posizione strategica, nel cuore della città, proponiamo in vendita un ampio appartamento situato al terzo piano di una palazzina servita da ascensore, in Via Venezia, a pochi passi da Piazza Saffi e Piazza del Popolo. La zona è perfettamente servita da negozi, mezzi pubblici e ampi parcheggi, con la stazione ferroviaria e le spiagge facilmente raggiungibili a piedi. L'appartamento si apre su un ingresso a disimpegno che conduce alla zona giorno, composta da un'accogliente e luminosa sala con balcone affacciato su Via Venezia, e da una cucina abitabile con veranda, ideale anche come zona lavanderia. La zona notte si compone di tre camere da letto: due matrimoniali, di cui una con balcone su Via Robatto, e una singola. È presente anche un pratico ambiente ideale come dispensa o cabina armadio. Il bagno finestrato è dotato di box doccia. Completa la proprietà una soffitta privata, perfetta come spazio aggiuntivo per deposito. L'immobile si presenta in buone condizioni interne, con infissi in PVC con doppio vetro, e ben si presta a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

