Affiliato: Studio Centro D.I.
Partita IVA: 07817250017
Via Montenotte, 34/R 17100 Savona (SV)
Email: svcc3@tecnocasa.it - Tel.: 0198485912

Rif.: 61068044

€ 500.000

Multilocale in vendita

Savona - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 193 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	2
Piano:	5

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 92.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

L'immobile è situato in una posizione invidiabile a pochi passi dai portici di Via Paleocapa e dalla Torretta, simbolo di Savona. Nelle immediate vicinanze si trovano tutti i principali servizi e negozi. Limitrofo anche al Porto turistico con i suoi ristoranti e locali aperti anche in tarda serata. Le spiagge, il grande parco del Prolungamento a Mare e la fortezza del Priamar sono raggiungibili comodamente a piedi.L'immobile è posto al quinto ed ultimo piano di una palazzina completamente ristrutturata, servita da ascensore adeguato alla normativa in merito all'abbattimento delle barriere architettoniche. L'appartamento, di generosa metratura, accoglie con un ampio ingresso alla genovese che disimpegna perfettamente i vari ambienti. La zona giorno, luminosa e ben articolata, è composta da cucina in stile americano con isola centrale, resa discreta da una elegante porta a doppia anta che si apre sulla spaziosa sala da pranzo, una funzionale soluzione architettonica che permette, in caso di ospit,i di separare gli ambienti mantenendo funzionalità e privacy. L'elegante e luminoso soggiorno, grazie alla presenza di due ampie

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.