



Rif.: 61036644

€ 95.000

Quadrilocale in vendita

Savona, Via Nino Oxilia - Villapiana Bassa

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 72 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annuie: | € 500 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 2 |
| Piano: | 5 |



Classe energetica: G

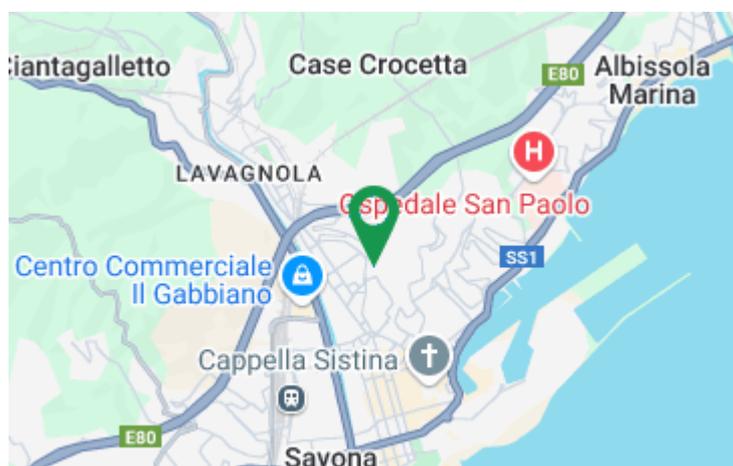
EP globale non rinnovabile: 94.73 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'immobile è collocato in via Nino Oxilia, nel quartiere di Villapiana, un'area comoda e ben collegata al centro città grazie ai numerosi mezzi pubblici facilmente raggiungibili. La zona è ben servita da negozi. L'alloggio è situato al quinto piano di una palazzina dotata di ascensore. L'ingresso, tipico ligure alla genovese, ci accoglie in un ampio disimpegno. La zona giorno è attualmente composta da una cucina abitabile con accesso a una funzionale veranda. La zona notte comprende tre camere da letto, una delle quali si presta perfettamente ad essere trasformata in un comodo salotto. Inoltre, una delle tre stanze è dotata di balcone con vista aperta. La posizione al quinto piano, insieme alla doppia esposizione e alla presenza di due balconi, rende l'appartamento particolarmente luminoso e ben arieggiato, permettendo di godere di luce naturale durante tutto l'arco della giornata. Il bagno finestrato è situato all'interno della veranda. La proprietà è completa da una cantina L'alloggio, che si presenta da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

