



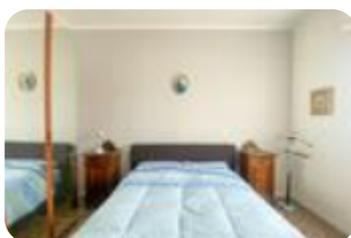
Rif.: 61034348

€ 85.000

Trilocale in vendita

Savona, Via F. Corridoni - Villapiana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 173.24 kW h/m² anno

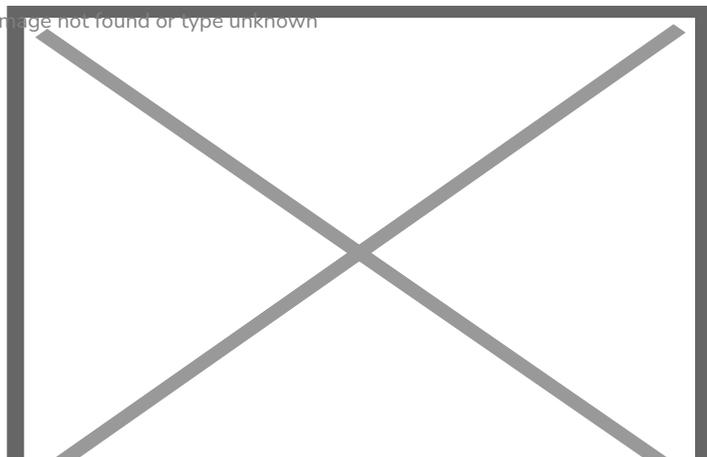
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel quartiere di Villapiana, questo appartamento offre il vantaggio di un ambiente silenzioso e tranquillo, pur rimanendo ben collegato al centro città grazie alle frequenti linee autobus. L'immobile si trova al primo piano di una palazzina priva di ascensore. L'alloggio si compone di un ingresso a disimpegno che ben collega tutti gli ambienti, creando una distribuzione ottimale degli spazi. La zona giorno è caratterizzata da una cucina abitabile con accesso al balcone. Accanto, un'ampia sala che può essere facilmente trasformata in una seconda camera da letto, a seconda delle necessità. Anche questa stanza è dotata di un balcone con vista aperta sulla città, aggiungendo ulteriore valore alla vivibilità dell'appartamento. La zona notte comprende un'ampia camera matrimoniale. Il bagno, finestrato, è funzionale e completo di box doccia. La posizione dominante e la presenza di due balconi offrono grande luminosità. L'appartamento si presenta in buone condizioni interne, pronto per essere abitato sin da subito. La pavimentazione è in

Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

