



Rif.: 61015998

**€ 170.000****5 locali in vendita****Carcare, Via Ritano Capone**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 144 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 150
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Vispa è una tranquilla frazione del comune di Carcare. In questo contesto l'appartamento, al secondo piano di un villetta a schiera nel 2004 offre il perfetto equilibrio tra serenità e comodità. La posizione strategica inoltre, consente il facile raggiungimento delle splendide località balneari della Riviera Ligure a non più di venti minuti di auto vista anche la comodità al casello autostradale di Altare.

L'appartamento si sviluppa su due livelli. Al piano inferiore, l'ingresso introduce alla zona giorno accogliente e funzionale, caratterizzata da ampie finestre che garantiscono luminosità naturale che forniscono accesso diretto a uno dei due terrazzi, da cui si gode una rilassante vista sulla campagna. La cucina abitabile e spaziosa, dispone anch'essa di un secondo terrazzo che affaccia sul giardino di proprietà. A completare questo piano, troviamo una comoda camera matrimoniale e un adiacente bagno finestrato con vasca. Al piano superiore si trova la zona notte, composta da due camere da letto di ampie dimensioni, ideali per ospitare tutta la famiglia con il massimo comfort. A disposizione anche un secondo bagno, finestrato e dotato di un moderno box doccia. Il

## Mapa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

