



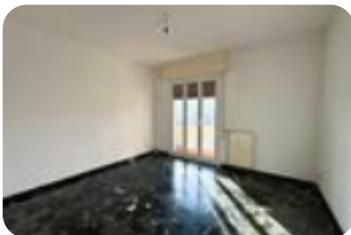
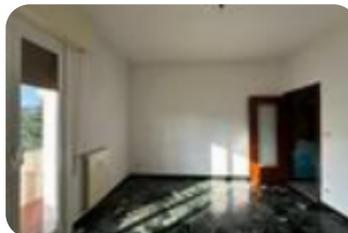
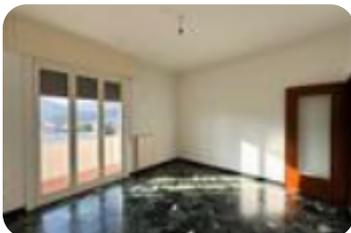
Rif.: 60979012

€ 157.000

Quadrilocale in vendita

Savona, Via Rusca - Rusca

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.100
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 969.55 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 214.67 kW h/m² anno

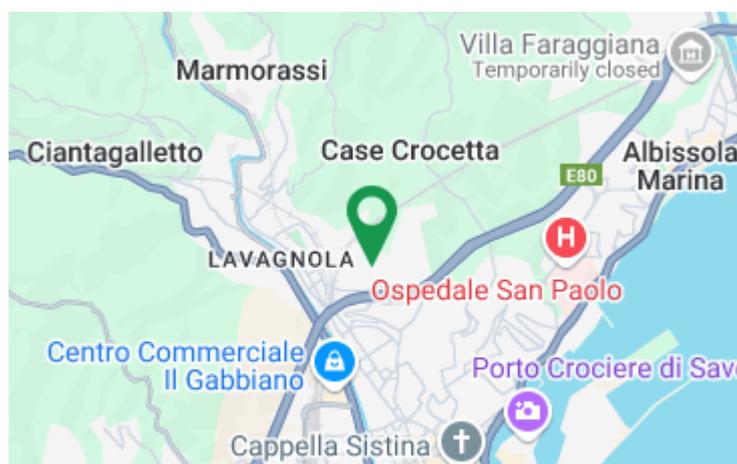
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'appartamento è situato all'inizio della Rusca, zona residenziale di Savona ben collegata al centro cittadino grazie alle varie linee autobus che permettono di raggiungere facilmente i principali servizi.

L'appartamento, situato al terzo piano di uno stabile con ascensore, si presenta in buone condizioni e offre ottimi spazi per la vita quotidiana. L'ingresso a disimpegno conduce a tutti gli ambienti. La luminosa zona giorno comprende una cucina abitabile con accesso al balcone e una spaziosa sala da pranzo che si apre sul terrazzo. L'affaccio a ovest di quest'ultimo permette di godere di un'elevata luminosità, che rende l'ambiente caldo e accogliente per l'intero arco della giornata. La zona notte, composta da due camere spaziose e ben illuminate, offre la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

