



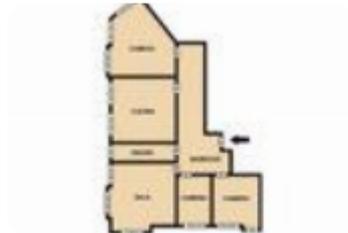
Rif.: 60978680

€ 270.000

6 locali in vendita

Savona, Via Verzellino - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 161 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

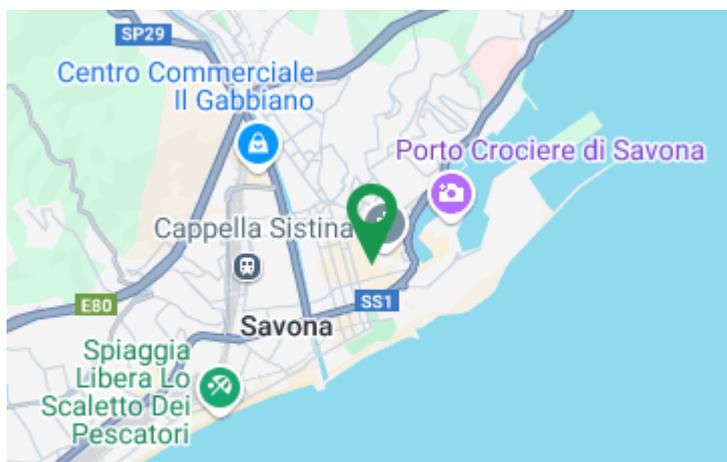
EP globale non rinnovabile: 105.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Galleria Scarzeria. Nel centro della città, adiacente al centro storico e all'isola pedonale di Corso Italia. L'appartamento si trova al primo piano di uno stabile signorile costruito nei primi anni '60. Un ampio ingresso conduce a tutti gli ambienti. La zona giorno è composta da un ampio salone e una cucina abitabile separata, mentre la zona notte si compone di tre camere da letto. Tutti gli ambienti sono resi luminosi dalle ampie vestrate affacciate sul centro storico e sono impreziositi dall'elegante marmo dei pavimenti. Il bagno è provvisto di finestra e di box doccia. L'appartamento necessita di lavori di ammodernamento. La struttura dello stabile in cemento armato e pilastri, rende semplice ogni tipo di redistribuzione dei locali. L'ottima esposizione angolare garantisce la migliore ventilazione degli ambienti, rendendo la casa ancora più accogliente. Il riscaldamento semiautonoma permette la migliore gestione delle spese condominiali. Lo stabile è stato recentemente restaurato, così come la pavimentazione della 'galleria'. L'immobile, visto le sue caratteristiche, si presenta anche come un'ottima

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

