



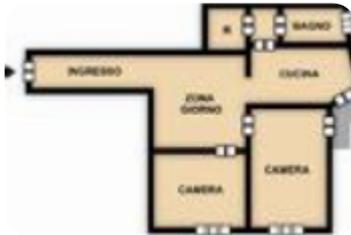
Rif.: 60959210

€ 138.000

## Quadrilocale in vendita

Savona, Via Filippo Turati - Valloria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 72.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Filippo Turati è una delle vie della zona del Valloria, quartiere tranquillo e riservato ma comodo ai servizi principali, all'ospedale San Paolo, alle scuole primarie e al centro cittadino. Questo immobile, collocato al primo piano, offre un ambiente ideale per chi cerca comfort e silenzio. Le vicine fermate autobus, agevolano ogni tipo di spostamento sia verso il centro savonese sia verso le spiagge della attigua Albissola Marina. L'ingresso a corridoio conduce a un soggiorno spazioso, ideale per accogliere ospiti e trascorrere momenti piacevoli in compagnia. La zona giorno è completata da una cucina ben attrezzata, dove è possibile pranzare, con accesso a un balcone che offre una vista aperta, perfetta per rilassarsi e godere di piacevoli momenti all'aperto. La zona notte comprende due camere da letto matrimoniali, entrambe luminose e confortevoli. Il bagno, finestrato e completo di vasca, è

## Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

