



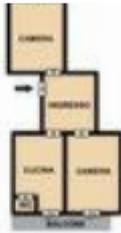
Rif.: 60937658

# € 126.000

## Trilocale in vendita

Savona, Via XX Settembre - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 71 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 81.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situato nella prima parte di Via XX Settembre, questo appartamento offre una posizione strategica per chi desidera vivere in comodità e avere tutti i servizi a portata di mano. Le spiagge Bandiera Blu di Savona sono facilmente raggiungibili con una breve passeggiata in piano, mentre la stazione ferroviaria e i mezzi pubblici si trovano a pochi minuti dall'abitazione, rendendo semplici gli spostamenti. L'appartamento si trova al terzo piano di un palazzo dotato di ascensore. L'ingresso alla genovese disimpegna tutti gli ambienti dell'immobile, garantendo una distribuzione funzionale degli spazi. La zona notte è composta da due ampie camere da letto, di cui una con balcone e l'altra con vista sul Tribunale di Savona. La zona giorno comprende una spaziosa cucina abitabile, perfetta per pranzi e cene in famiglia. Il bagno è attualmente completo di sanitari. L'alloggio

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

