



Rif.: 60928999

€ 200.000

Trilocale in vendita

Savona, Via Beato Formica - Villetta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	6



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 152.36 kW h/m² anno

L'appartamento, sito in Via Beato Formica, è collocato in una delle zone residenziali più prestigiose di Savona, questo immobile rappresenta la scelta ideale per chi desidera vivere a pochi minuti a piedi dal centro cittadino, senza rinunciare alla pace e alla tranquillità. L'appartamento si trova al sesto e ultimo piano di uno stabile con ascensore, garantendo privacy e una vista panoramica. L'ingresso open space conduce direttamente all'accogliente zona giorno, arricchita da un pratico angolo cottura. La spaziosa veranda, abitabile e affacciata sul verde, offre un luogo perfetto per rilassarsi e godersi momenti di serenità. La zona notte è composta da due camere da letto, una matrimoniale e una singola, quest'ultima con accesso diretto alla veranda. Il bagno, finestrato e dotato di box doccia, è moderno e funzionale. A completare la proprietà vi è un pratico ripostiglio, perfetto per ottimizzare lo spazio. L'appartamento si presenta in ottime condizioni interne. La pavimentazione uniforme in parquet di tonalità chiara conferisce un tocco di modernità e calore a tutti gli ambienti. Gli infissi in PVC a doppio vetro garantiscono isolamento termico e acustico, mentre l'impia-

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

