

Partita IVA: 07817250017 Via Montenotte, 34/R 17100 Savona (SV)

Email: svcc3@tecnocasa.it - Tel.: 0196353254







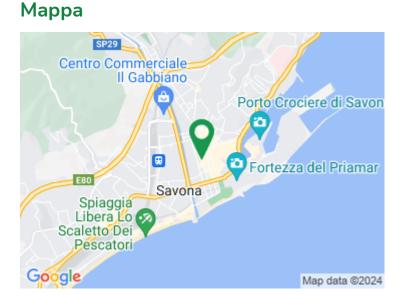












€ 250.000

Rif.: 60897665

6 locali in vendita

Savona, Via Bartolomeo Guidobono - Centro

appartamenti Tipologia: Superficie: mq 139 ca. Locali: Sottotipologia: 6 locali Spese Annue: € 300 Bagni: 1 Balconi: Piano: 2

Classe energetica:

Prestazione energetica: 142,82 kW h/m² anno

Situato in una delle vie centrali più rinomate di Savona, Via Guidobono, questo immobile si trova al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore, a partire dal primo piano. I principali servizi, compresi negozi, ristoranti, scuole, poste, sono a due passi.L'ampio ingresso alla genovese accoglie gli ospiti e disimpegna il resto della casa. La sala doppia, con camino, rappresenta il cuore della casa, un ambiente accogliente e versatile che si presta a molteplici configurazioni d'arredo. La cucina è abitabile e dà accesso alla pratica veranda dove troviamo un secondo bagno di servizio. Le camere da letto sono tutte e tre matrimoniali, ideali per ospitare la famiglia o per creare ambienti dedicati allo studio o al lavoro. Il bagno principale, finestrato, è dotato di tutti i comfort necessari per garantire relax e benessere quotidiano.ll ripostiglio e la presenza di una cantina consentono di disporre di ulteriore spazio di stoccaggio.Gli infissi sono stati già sostituiti con materiali moderni, in PVC a doppio vetro, garantendo un'ottima coibentazione termica e acustica. Nonostante le sue caratteristiche di base solide, l'immobile richiede lavori di ristrutturazione per valori [...]

Scopri Punta qui il tuo smartphone

