



Rif.: 60825531

## € 95.000

### Quadrilocale in vendita

Carcare, Via Giovanni Pascoli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 83 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 165,85 kW h/m<sup>2</sup> anno

Vispa è una frazione del comune di Carcare, un paese nella Vallebormida a non più di venti minuti di automobile dalle spiagge Bandiera Blu della Riviera Ligure. La frazione è comoda al casello autostradale di Altare ed è servita dalla frequente linea autobus che collega la Riviera ai principali paesi della Valle. L'appartamento si trova al primo piano di una palazzina costruita negli anni '70. La casa è stata completamente ristrutturata nel 2011. L'ingresso a corridoio disimpegna tutti i locali. La zona giorno è composta da un moderno ambiente unico nato dall'unione della cucina abitabile e del soggiorno che si affacciano sulla balconata. Una camera da letto è matrimoniale mentre la cameretta è dotata di balcone che si affaccia sul verde della campagna circostante. La pavimentazione è in parquet mentre gli infissi di ultima generazione, consentono la miglior gestione del riscaldamento semiautonoma. Il bagno è rivestito in mosaico, ospita uno spazioso box doccia, la lavatrice ed è corredato di finestra. La proprietà è completata dalla soffitta. Le spese condominiali sono

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

