



Rif.: 60788856

€ 380.000

6 locali in vendita

Savona, Via Gio Francesco Niella - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 158 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 600,90 kW h/m² anno

Lo stabile dei primi del '900, è dotato di ascensore, ed è ubicato nel pieno centro cittadino, a pochi passi da Corso Italia, dal parco del Prolungamento a mare e dalle spiagge. L'appartamento, di grande metratura, è stato completamente ristrutturato. Tutti gli ambienti sono molto spaziosi e possono ospitare ogni genere di arredo. L'ingresso alla genovese è unito al soggiorno, tramite un'elegante arcata, creando un grande ambiente unico. Il corridoio disimpegna due delle tre camere da letto tutte matrimoniali, la cucina e il bagno. Le grandi dimensioni della cucina abitabile permettono di arrearla con una moderna e funzionale penisola. Il bagno è dotato di finestra e vasca da bagno. La casa è impreziosita dai mosaici in seminato veneziano dei pavimenti, ottimamente conservati. I sopraporta sono stati realizzati riportando alla vista gli originari mattoni. Le grandi finestre in pvc e doppio vetro permettono la migliore luminosità di tutti gli ambienti. Il riscaldamento autonomo e la presenza delle pompe di calore consentono, sia di ridurre le spese di gestione dell'immobile, sia di aumentarne il confort anche nelle calde estati, utilizzando il raffrescamento dell'aria con [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

