



Rif.: 60787028

↓ € 95.000

€ 115.000 (-18%)

Quadrilocale in vendita

Savona, Via Torino - Villapiana Bassa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.100
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 228,42 kW h/m² anno



Via Torino è una delle vie principali che attraversa la zona di Villapiana. Piazza Saffi ed il centro cittadino sono facilmente raggiungibili in pochi minuti a piedi. Il quartiere è ottimamente servito dalle frequenti linee autobus che lo collegano a tutta la città. Il centro commerciale 'Il Gabbiano' è accessibile anche a piedi attraversando la pensilina pedonale a pochi metri dalla casa. L'immobile è situato al terzo piano di una palazzina anni '60 dotata di ascensore. La distribuzione degli spazi è resa ottimale dall'ingresso a corridoio che ben disimpegna tutti i locali. La cucina abitabile si affaccia sul balcone. La zona giorno è completata dalla sala da pranzo, spaziosa e accogliente. Due camere da letto, di cui una singola e una matrimoniale, compongono la zona notte. L'alloggio è dotato di un pratico rispostiglio e una comoda cantina. Le termovalvole dei riscaldamenti consentono di ottimizzare le spese di gestione. La duplice esposizione consente un buon ricambio d'aria. I pavimenti sono in graniglia di marmo di diverse tonalità. La necessità di una ristrutturazione interna consentirà di valorizzare al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

