



Rif.: 60783557

↓ € 205.000

€ 230.000 (-11%)

5 locali in vendita

Savona, Via dei Martinengo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 144 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	4



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 228,42 kW h/m² anno

Lo stabile costruito nel 1910, ma recentemente restaurato nelle parti comuni, è dotato di ascensore e si trova a pochi passi da Piazza Saffi, una delle piazze principali della città. La zona è servita da ogni tipologia di negozio e dalle frequenti linee autobus che, attraversando il centro cittadino, collegano l'abitazione a ogni zona di Savona. L'immobile si presenta in buono stato interno, con pavimenti in seminato alla veneziana e infissi in pvc e doppio vetro. Tutti gli ambienti, disimpegnati dall'ampio ingresso alla genovese, sono di forma regolare e di generose dimensioni. La casa si compone di tre camere da letto, sala e grande cucina abitabile. Il bagno è stato realizzato per consentire il miglior uso anche a portatori di disabilità. Tre sono i balconi di cui uno è veredato. Il riscaldamento autonomo consente di gestire al meglio i consumi e le spese di gestione. La casa, vista la tripla esposizione e la collocazione ad un piano alto, risulta molto luminosa durante l'intero arco della giornata. Inoltre, l'ubicazione in una via laterale poco trafficata la rende particolarmente silenziosa. A pochi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

