



Rif.: 60749215

€ 130.000

Trilocale in vendita

Savona, Via Francesco Crispi - Lavagnola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	7



Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 100,27 kW h/m² anno

Via Crispi è una delle vie principali che compone il quartiere di Lavagnola, situato nella prima periferia di Savona. La zona è caratterizzata dalla vicinanza a tutti i maggiori servizi come farmacie, scuole, negozi e supermercati, tra cui il centro commerciale 'Il Gabbiano', distanti solo pochi minuti dall'abitazione. Il centro città, gli stabilimenti balneari e la stazione ferroviaria sono facilmente accessibili anche grazie al frequente passaggio delle varie linee autobus. L'immobile, sito al penultimo piano di uno stabile costruito nel 1960, è raggiungibile tramite ascensore. La collocazione al settimo piano dona una grande luminosità a tutto l'appartamento rendendolo soleggiato per l'intero arco della giornata. L'ingresso a corridoio distribuisce in modo ottimale tutti i locali. La zona giorno è composta da sala abitabile e cucinotto finestrato, con possibilità di creare un unico ambiente. Il soggiorno ha l'accesso diretto all'ampio balcone, dotato di una piacevole vista aperta sul verde. La zona notte è composta da due camere da letto spaziose, entrambe matrimoniali. Il bagno finestrato è provvisto di vasca da bagno. E' inoltre presente un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

