



Rif.: 60701236

**€ 125.000**

**Bilocale in vendita**

Savona, Via San Francesco D'Assisi - Villetta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** E

**Prestazione energetica:** 86,01 kW h/m<sup>2</sup> anno

L'appartamento è collocato nel quartiere della Villetta, conosciuto e apprezzato, anche, per gli ampi spazi verdi che la circondano. Il tranquillo e silenzioso quartiere residenziale, è comodo a tutti i principali servizi tra cui farmacie, supermercati e scuole. Il centro città e le spiagge sono raggiungibili sia a piedi, tramite una piacevole passeggiata, sia con l'utilizzo delle frequenti linee autobus. Lo stabile, di recente ristrutturazione, è dotato di ascensore. L'ingresso su ampio open-space è impreziosito da angolo cottura e zona relax. L'ampia finestra esposta a sud-est rende l'ambiente luminoso per tutto l'arco della giornata. La zona notte è composta da camera da letto matrimoniale spaziosa ed è riscaldata attraverso termoconvettore norvegese. Il bagno è provvisto di box doccia. La proprietà è completata da posto auto e spazi verdi condominiali. L'appartamento, ristrutturato con finiture moderne, è compreso di mobilio. La casa è provvista di impianto domotico che permette di gestire, anche a distanza, l'automazione degli impianti, il pannello a induzione e l'impianto elettrico con pompe di calore nella zona giorno. La pavimentazione in gress porcellanato grigi [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

