



Rif.: 60594297

€ 130.000

Quadrilocale in vendita

Savona, Via degli Orefici - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 450
Bagni:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 175,00 kW h/m² anno

Via degli Orefici è adiacente alla centralissima Via Pia e alla conosciuta Piazza del Brandale, punto di ritrovo e di riferimento per i savonesi. La posizione centrale, la comodità ai principali servizi e la vicinanza alla zona della Darsena sono un vanto per la palazzina del 1940. I paesi limitrofi sono inoltre raggiungibili grazie alle frequenti linee autobus o tramite una comoda passeggiata vista mare. L'immobile è sito al terzo piano. L'ingresso è sull'ampia sala con cucina abitabile a vista. Le due camere sono entrambe di generose dimensioni e una delle due è provvista di un comodo ripostiglio. Il bagno con doccia è finestrato. La casa è completata da altri due spaziosi ripostigli, uno adiacente alla cucina e uno con accesso dal corridoio. L'appartamento, che si presenta in buono stato interno, risulta abitabile sin da subito e può essere reso unico grazie a qualche piccola opera di personalizzazione per renderlo adatto alle proprie esigenze. Il riscaldamento autonomo permette un maggior contenimento delle spese condominiali. La soluzione ideale per chi ricerca un appartamento nel cuore della città.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

