



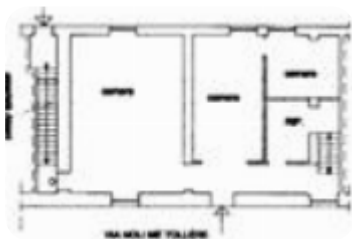
Rif.: 61208925

**€ 125.000**

## Casa indipendente in vendita

Sorso, Via Noli Me Tollere

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 189 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 76.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

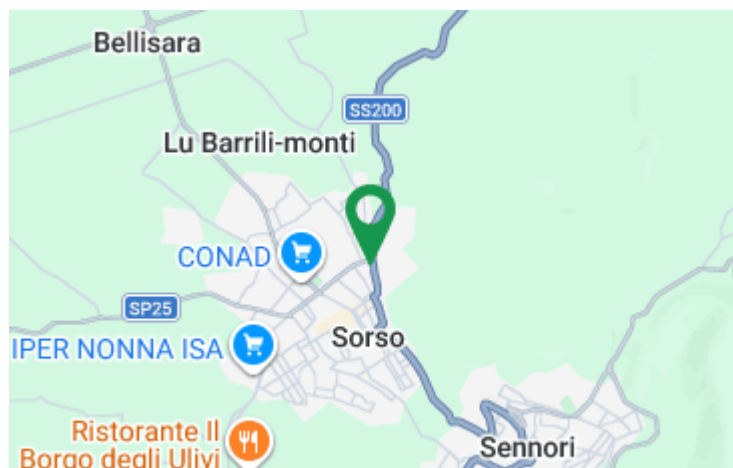
EP globale rinnovabile: 0.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SORSO - VIA NOLI ME TOLLERE - Vicino ai servizi principali Nel cuore di Sorso, in una zona tranquilla e ben collegata, proponiamo in vendita una casa indipendente in posizione comoda e riservata, ideale per chi desidera vivere il paese avendo a portata di mano i principali servizi. La via si inserisce in un contesto abitato e pratico, che consente di raggiungere con facilità negozi, attività di prima necessità e i punti di interesse del centro, senza rinunciare alla privacy e al fascino di una soluzione gode di doppia esposizione, sia su Via Noli Me Tollere sia su Via Castelsardo, caratteristica che dona maggiore ariosità agli ambienti e una piacevole luminosità naturale durante la giornata. L'ingresso indipendente, da Via Noli Me Tollere, accompagna all'interno di una casa pronta per essere reinterpretata secondo il gusto e le esigenze di chi la abiterà. Al piano terra ci accoglie un soggiorno luminoso,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

