



Rif.: 60992083

**€ 89.000**

## Casa semindipendente in vendita

Badesi, Via Giuseppe Verdi

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 91 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 145.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

BADESI - VIA VERDI- In zona centralissima e vicino a tutti i principali servizi. Badesi ormai da anni è uno dei paesi più conosciuti del nord Sardegna, data la presenza di grandi spiagge bianche attrezzate, ideali per le famiglie. Grazie alla posizione privilegiata è possibile godere di tramonti che lasciano senza fiato e verso sera vedere il sole 'tuffarsi' nel mare, assistere ogni giorno ad uno spettacolo sempre diverso e sempre meraviglioso. L'immobile che vi proponiamo in vendita si trova in una via molto centrale del paese, dalla quale è possibile raggiungere la spiaggia i soli 5 minuti di auto oppure utilizzando il servizio di navetta presente nel periodo estivo. Per i più temerari è possibile raggiungerla anche a piedi con una passeggiata per circa 5 km. Date le ampie metrature l'immobile è perfetto per chi desidera una prima casa

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

