



Rif.: 60968057

**€ 119.000**

## Bilocale in vendita

Badesi, Baia delle Mimose - Piroto LI Frati

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 125.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

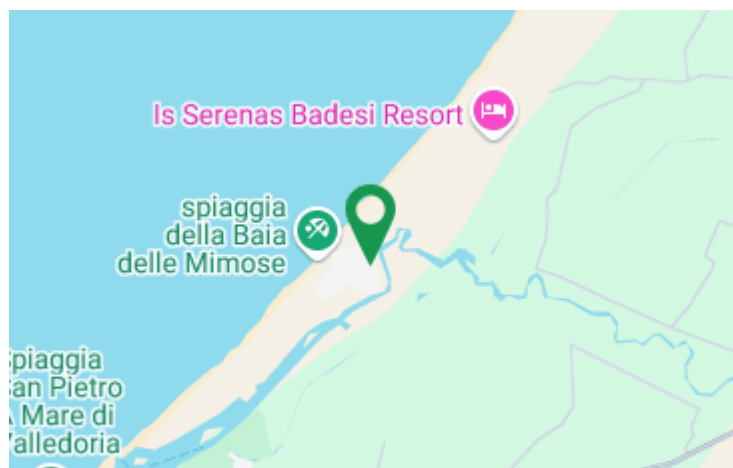
EP globale rinnovabile: 9.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

BAIA DELLE MIMOSE - BADESI - A 200 metri dalla spiaggia. Baia delle Mimose si estende lungo una lunga e ampia distesa di sabbia, circondata da colline e vegetazione mediterranea. La sabbia dorata è morbida e piacevole per camminare, rendendo la zona perfetta per lunghe passeggiate sulla spiaggia. Le acque di Baia delle Mimose sono trasparenti e assumono varie sfumature di blu, rendendo questo luogo ideale per gli amanti degli sport acquatici, come il nuoto, lo snorkeling e le immersioni subacquee. La posizione relativamente isolata della baia la rende anche un luogo tranquillo e sereno, ideale per coloro che cercano una fuga dalla vita quotidiana. L'immobile che vi proponiamo in vendita si trova a soli 200 metri dalla spiaggia, raggiungibile facilmente a piedi attraversando la strada. La soluzione si sviluppa tra piano terra e piano primo, con accesso indipendente sul giardino di proprietà

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

