

Rif.: 61269665

€ 210.000

Trilocale in vendita

Alghero, Via Ezio Vanoni - Kennedy

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 325.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 78.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Vanoni, ad Alghero, proponiamo in vendita un grazioso trilocale situato al quarto piano di una palazzina edificata nel 2007, servita da ascensore. L'appartamento si sviluppa su circa 45 mq ed è caratterizzato da una distribuzione degli spazi funzionale e ben organizzata. L'ingresso conduce direttamente alla luminosa e accogliente zona giorno, dove cucina e area relax sono sapientemente integrate in un ambiente pratico e confortevole. Da qui si accede al primo spazio esterno: un ampio terrazzo abitabile di circa 13 mq, ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aperto. Il terrazzo è inoltre dotato di tende solari, che garantiscono comfort e maggiore privacy. La zona notte è composta da una camera da letto matrimoniale, con accesso diretto al secondo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

