



Rif.: 61234216

€ 125.000

Trilocale in vendita

Alghero, Via Grandi - Musicisti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 325.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 78.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In Via Achille Grandi, ad Alghero, proponiamo in vendita un grazioso trilocale situato al primo piano di una palazzina riservata composta da sole cinque unità abitative. L'appartamento si distingue per la luminosità degli ambienti e per la disposizione funzionale degli spazi. La zona giorno accoglie un ampio soggiorno con angolo cottura, dove la zona pranzo e l'area relax convivono in un unico ambiente armonioso e ben organizzato. La zona notte è composta da due spaziose camere matrimoniali, ideali per garantire comfort e vivibilità. Completano la proprietà un pratico ripostiglio e un bagno finestrato completo di box doccia. Uno dei principali punti di forza dell'immobile è l'affaccio sul giardino interno della palazzina, che regala una piacevole vista sul verde e assicura tranquillità, silenzio e luminosità, pur rimanendo in una zona ben servita. Grazie alla sua posizione, all'ottima distribuzione degli spazi e alla doppia camera matrimoniale, questa soluzione rappresenta la scelta ideale sia come prima casa per una giovane coppia, sia come

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

