



Rif.: 61233115

€ 320.000

Trilocale in vendita

Alghero, Via Sassari - Kennedy

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 325.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 78.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Sassari, all'angolo con Via XX Settembre, proponiamo in vendita un luminoso trilocale situato al secondo piano di una palazzina degli anni '80. L'appartamento si apre su una spaziosa zona giorno composta da cucina e soggiorno separati, ambienti che, con pochi interventi, possono essere facilmente unificati per creare un ampio open space dal gusto contemporaneo. Dalla cucina si accede a un pratico balcone di servizio con affaccio sul retro dello stabile, mentre il soggiorno conduce al primo terrazzo abitabile, di circa 17 mq, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte è composta da due camere da letto. La prima, affacciata sul retro del palazzo, gode di un'ottima luminosità grazie alla presenza di una portafinestra; la seconda ha accesso al secondo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

