



Rif.: 61215374

€ 155.000

Trilocale in vendita

Alghero, Via Rodolfo Morandi - Calabona

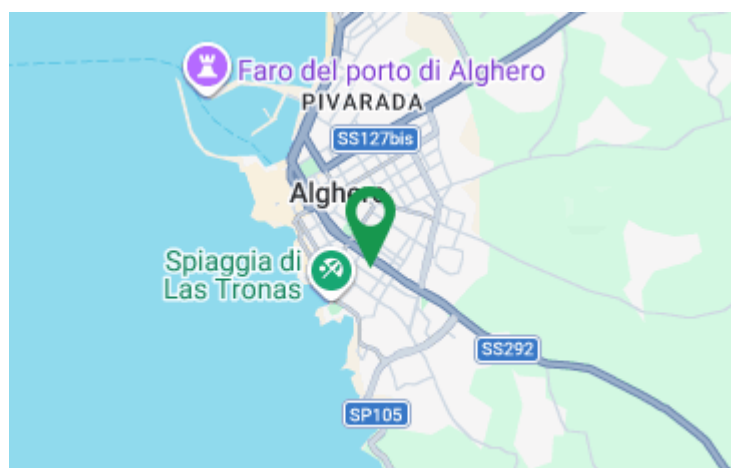
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 250
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 325.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 78.49 kW h/m² anno

L'immobile che vi presentiamo oggi si trova in una zona ben servita e strategica, a pochi passi dai principali servizi della città e vicinissimo alle scuole, rendendolo ideale per chi cerca comodità negli spostamenti quotidiani. L'appartamento è situato al terzo piano di una palazzina degli anni '80 non dotata di ascensore. Il fatto di trovarsi all'ultimo piano della palazzina garantisce una particolare luminosità in ogni stanza e una buona circolazione d'aria durante tutto il giorno. Entrando nell'abitazione, l'immobile si apre su una spaziosa zona giorno. Gli ambienti sono ben distribuiti e separati tra l'area dedicata al relax e la cucina abitabile. Dalla cucina abbiamo accesso a un primo balcone di servizio che affaccia sul retro del palazzo, molto utile per le faccende domestiche. Dal soggiorno, invece, si accede all'ampio balcone abitabile di ben 20mq: uno spazio esterno generoso dove è possibile pranzare fuori o creare un'area relax all'aperto. La zona notte è ben divisa dal resto della casa e si compone di due camere da letto, entrambe

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

