



Rif.: 61198408

€ 245.000

Bilocale in vendita

Alghero, Via Ardoino

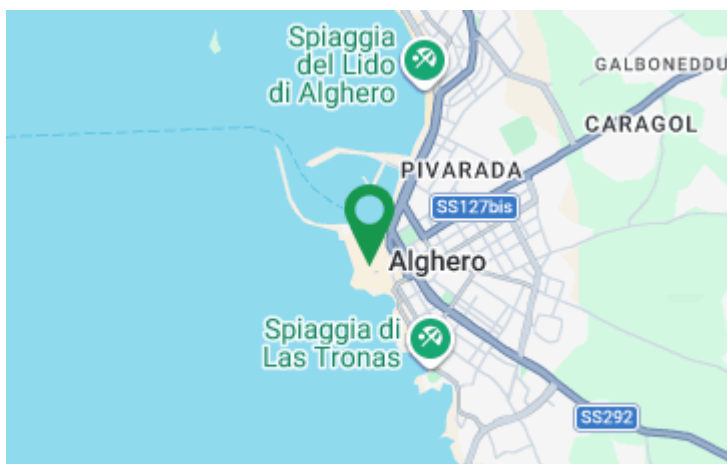
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore del Centro Storico di Alghero, tra via Gilbert Ferret e Piazza del Teatro, proponiamo in vendita un bilocale di circa 50mq, completamente ristrutturato, con una splendida terrazza sovrastante di pari metratura. L'appartamento si trova al secondo piano di una caratteristica palazzina d'epoca composta da sole due unità abitative, ben mantenuta e con facciate curate. Gli interni sono così distribuiti: - una confortevole camera matrimoniale, sempre luminosa grazie ai pratici vasistas con apertura elettrica, che garantiscono luce naturale anche nelle giornate meno soleggiate; - una zona giorno accogliente con angolo cottura, area pranzo e spazio relax.- un bagno finestrato, completo di comodo box doccia. L'immobile si distingue inoltre per l'elevato comfort abitativo: gli infissi di nuova generazione assicurano un'eccellente insonorizzazione, rendendo gli ambienti particolarmente silenziosi, mentre la presenza di condizionatori in ogni ambiente garantisce il massimo benessere in tutte le stagioni. Attraverso una scala interna in legno in stile industrial, si accede alla vera perla dell'immobile: una terrazza di circa 50mq, perfettamente vivibile, ideale per pranzi e cene all'ap [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

