



Rif.: 61155105

€ 165.000

Trilocale in vendita

Alghero, Via Antonio Segni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 240
Bagni:	2



Classe energetica: D

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'immobile che vi proponiamo si trova in una delle zone più tranquille e ricercate di Alghero, a pochi passi dal suggestivo Lungomare Valencia. L'appartamento è situato al piano terra di una palazzina edificata negli anni '80 e si distingue per la funzionalità degli spazi e la recente ristrutturazione. L'ingresso conduce a una comoda e luminosa zona giorno con angolo cottura, pensata per offrire un ambiente accogliente e ben organizzato. La zona notte è composta da due ampie camere da letto matrimoniali; una di esse è dotata di bagno privato en suite. A completamento della proprietà è presente un secondo bagno, a servizio della casa e degli ospiti. Entrambi i bagni sono finestrati, dettaglio che garantisce luminosità e un'ottima aerazione. L'appartamento ha subito una ristrutturazione completa terminata a fine 2025, è dotato di climatizzatori caldo/freddo ed è pronto per essere abitato fin da subito. Una soluzione ideale sia come prima casa sia come investimento, perfetta per chi desidera vivere a pochi passi dal mare in un contesto riservato e ben servito.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

