



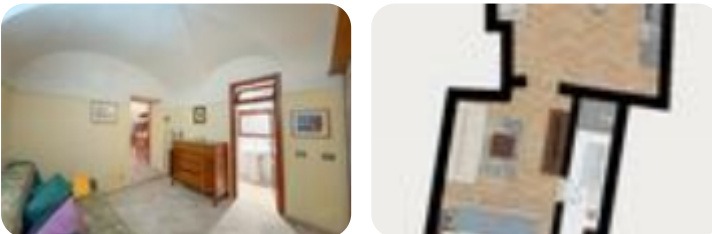
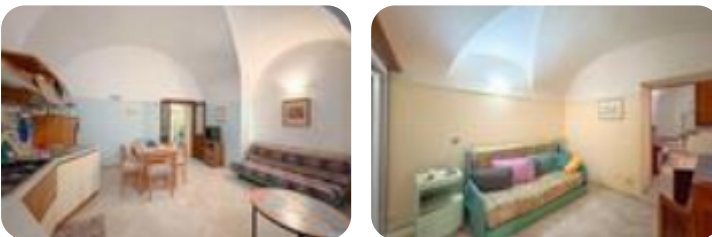
Rif.: 61149690

€ 160.000

Bilocale in vendita

Alghero, Via Simon Lacu - Alghero Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 325.63 kW h/m² anno

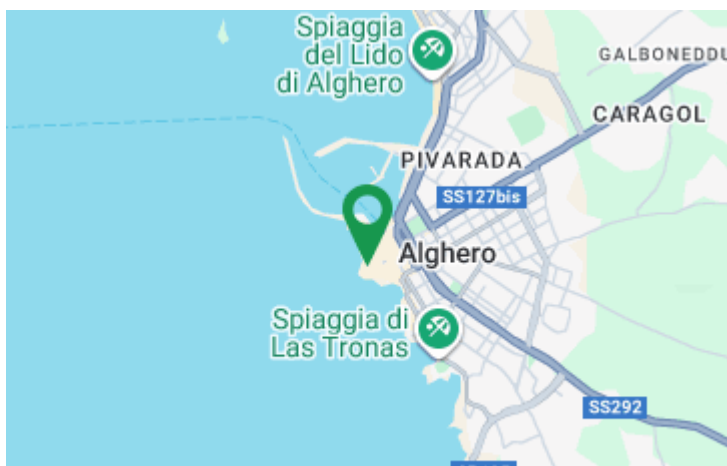
EP globale rinnovabile: 78.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

L'immobile che vi presentiamo oggi si trova nel caratteristico Centro Storico di Alghero, a pochi passi dai suggestivi Bastioni e dalle principali attrazioni turistiche della città. Una posizione privilegiata che permette di vivere appieno il fascino del borgo antico. Situato al piano terra, l'appartamento è valorizzato da un pratico doppio ingresso: quello principale su Via Simon Lacu e il secondo su Via Gilbert Ferret, caratteristica che rende gli spazi particolarmente versatili e funzionali. L'abitazione si apre su un'ampia zona giorno, impreziosita da un generoso angolo cottura e da una confortevole area relax, perfetta per momenti di convivialità e riposo. Proseguendo, si incontra una seconda zona relax, uno spazio versatile che può essere utilizzato come secondo posto letto o come piccolo studio. Da qui si accede al bagno, dotato di un efficace sistema di ventilazione forzata, di ottime dimensioni e completo di tutti i sanitari, oltre a un ampio piatto doccia che ne aumenta la praticità. La zona notte ospita una camera matrimoniale

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

