



Rif.: 61144998

↓ € 105.000

€ 120.000 (-13%)

Monocale in vendita

Alghero, Via Ferret

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 25 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 325.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 78.49 kW h/m² anno

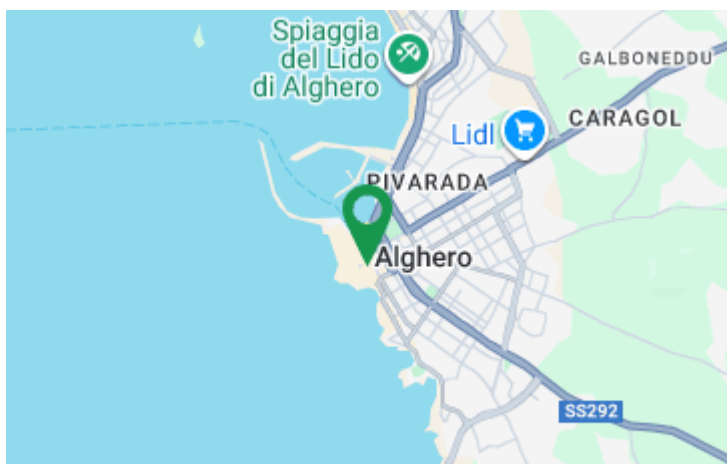
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

L'immobile che vi presentiamo oggi si trova in via Gilbert Ferret, nel cuore del centro storico di Alghero. Si tratta di una delle strade più caratteristiche e ricercate della città, molto apprezzata dai turisti per la presenza di boutique, botteghe artigiane e rinomati ristoranti. L'appartamento è un monocale situato al primo piano di una palazzina storica. L'accesso avviene attraverso le tipiche scale del centro storico, che donano fascino e autenticità all'intera proprietà. Il monocale si presenta ampio, arioso e luminoso, grazie a una finestra che diffonde la luce naturale in tutto l'ambiente. Accanto al portone d'ingresso si trovano gli allacci per realizzare un pratico e funzionale angolo cottura, facilmente organizzabile per sfruttare al meglio gli spazi disponibili. Il bagno, attualmente da rivedere, potrà essere trasformato in un ambiente completo e funzionale grazie a un intervento di



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

