



Rif.: 61116993

€ 135.000

Bilocale in vendita

Alghero, Via Padre Massimiliano Kolbe - Kennedy

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 325.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 78.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

L'immobile che vi proponiamo oggi è situato in una delle zone più centrali di Alghero, a pochi passi da servizi e a soli 5 minuti a piedi dal suggestivo lungomare Valencia. Si tratta di un comodo bilocale situato al primo piano di una palazzina costruita nei primi anni 2000, dotata di ascensore e mantenuta in ottime condizioni nel tempo. L'appartamento si apre su una spaziosa zona giorno con un pratico angolo cottura, un ambiente molto luminoso grazie a un'ampia porta finestra a due ante che affaccia sul retro del palazzo e conduce all'ampio balcone. La zona notte comprende una camera matrimoniale, ben organizzata negli spazi e anch'essa illuminata da una porta finestra con accesso al balcone. A completare l'ambiente, un ampio bagno cieco, completo di tutti i sanitari necessari e ben aerato grazie a una ventilazione meccanica controllata.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

