

Rif.: 61104542

€ 270.000

Trilocale in vendita

Alghero, Via Rodolfo Morandi - Kennedy

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 325.63 kW h/m² anno

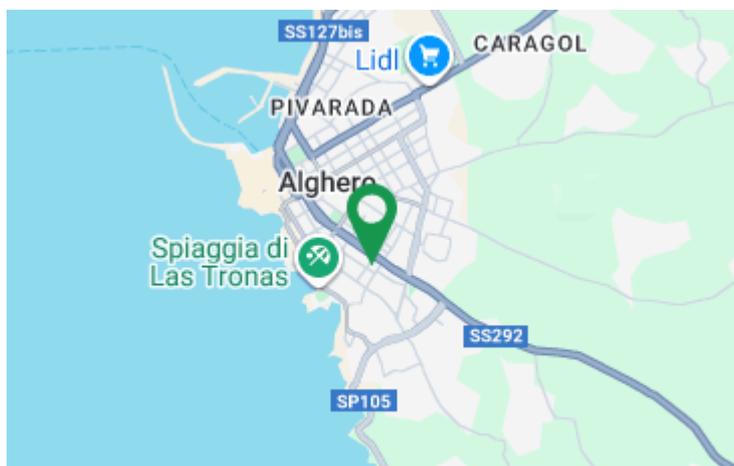
EP globale rinnovabile: 78.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'immobile che vi presentiamo oggi si trova nella zona Kennedy, in un contesto tranquillo e ben servito. È situato al primo piano di una palazzina anni '70 sprovvista di ascensore. L'appartamento si sviluppa su una superficie di 110 mq ben distribuiti, offrendo ambienti funzionali e luminosi. La zona giorno è composta da una cucina abitabile con accesso al primo balcone di servizio, che grazie alla presenza di una porta finestra garantisce un'ottima luminosità all'ambiente. Il soggiorno, ampio e ben organizzato, accoglie armadi a parete, una zona pranzo con tavolo e una comoda area relax con divani. L'ambiente è reso luminoso dalla presenza di una finestra, che contribuisce a creare un'atmosfera accogliente e confortevole. A completare la zona giorno troviamo un comodo ripostiglio, spazioso e funzionale, ideale per organizzare al meglio gli spazi e mantenere l'ordine in casa. La zona notte è composta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

