



Rif.: 61100050

€ 255.000

Quadrilocale in vendita

Alghero, Via Fratelli Kennedy - Kennedy

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 114 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 295.33 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 67.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'immobile che vi proponiamo oggi si trova in una delle vie più richieste di Alghero, grazie alla sua posizione strategica e alla vicinanza al Centro Storico e a tutti i principali servizi. Una location perfetta per chi desidera vivere nel cuore della città, con tutto a portata di mano. Si tratta di un ampio quadrivano collocato al primo piano di una palazzina edificata negli anni '60, priva di ascensore. L'appartamento vanta una spaziosa e luminosa zona giorno, resa particolarmente ariosa dalla grande portafinestra che si affaccia sul balcone con vista su Via Kennedy. La cucina, disposta in un ambiente separato rispetto al soggiorno, è funzionale e ben organizzata, ideale per chi ama cucinare in tranquillità. Completa di tutti gli elementi essenziali, garantisce praticità e comfort per l'uso quotidiano. La zona notte comprende due ampie camere matrimoniali, entrambe caratterizzate da un'ottima esposizione che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

