



Rif.: 61071905

**€ 160.000**

**Trilocale in vendita**

**Alghero, Via Majorca - Alghero Centro Storico**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 53 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 325.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

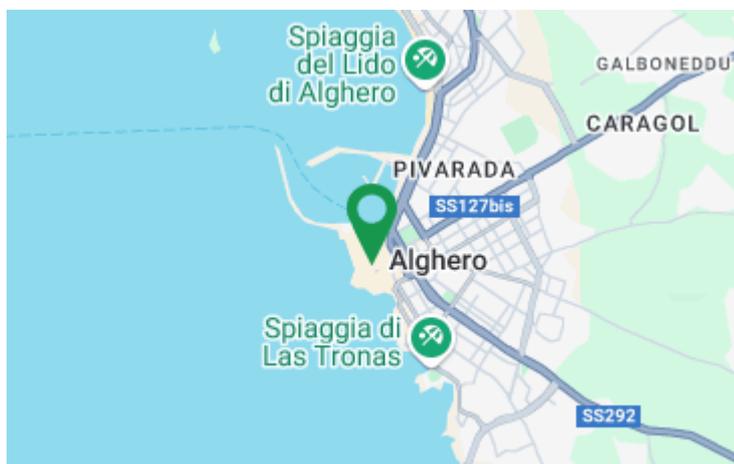
**EP globale rinnovabile:** 78.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

L'immobile che vi presentiamo quest'oggi si trova nel suggestivo e caratteristico Centro Storico di Alghero, a pochi passi dai Bastioni e Piazza Sulis. Parliamo di un appartamento situato al secondo piano di una palazzina del 900; varcata la soglia d'ingresso troviamo un'ampia zona giorno con angolo cottura, ben illuminata e molto accogliente. La zona notte è composta da una comoda camera matrimoniale; troviamo anche un secondo ambiente versatile, utilizzabile sia come studio che come cabina armadio. Il bagno finestrato è completo di tutti i sanitari e dotato di una pratica vasca da

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

