



Rif.: 60980298

€ 160.000

Trilocale in vendita

Alghero, Via Nazioni Unite

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 325.63 kW h/m² anno

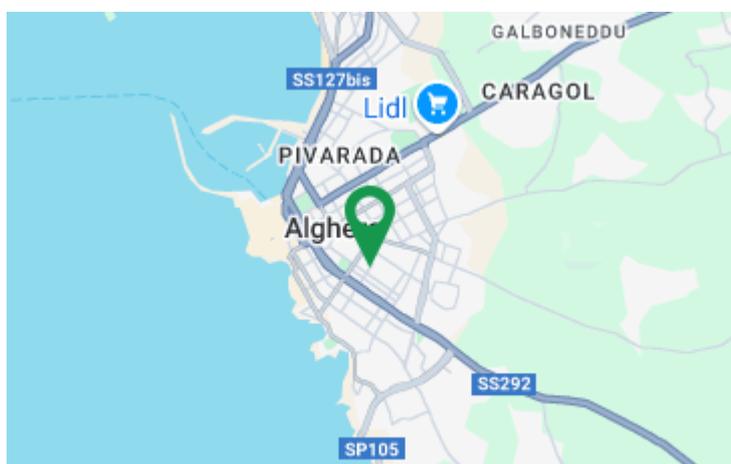
EP globale rinnovabile: 78.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VIA NAZIONI UNITE Immagina di vivere dove tutto ciò che ti serve è a pochi passi: supermercati e negozi, a pochi minuti a piedi dal centro storico. Una zona centrale che offre la comodità di avere tutto a portata di mano, ma con la tranquillità di un appartamento spazioso, luminoso e ben distribuito. Attualmente locato fino al 2027, l'immobile offre la possibilità di ottenere una rendita garantita per i prossimi anni senza la necessità di cercare nuovi inquilini. Se stai cercando un investimento sicuro o una casa che unisca praticità e comfort, questa è l'opportunità che fa per te. Questo appartamento, situato al secondo piano di una palazzina con ascensore, rappresenta la soluzione ideale per chi cerca un'abitazione confortevole o, per chi sta cercando un'opportunità di investimento. Zona giorno All'interno, l'appartamento è composto da un soggiorno spazioso, dotato di una grande finestra che illumina

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

