



Rif.: 60881946

**€ 150.000**

**Trilocale in vendita**

**Alghero, Via Sassari - Kennedy**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 325.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 78.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

ALGHERO - VIA SASSARI La casa che vi proponiamo si trova in una delle zone più centrali della città, in via Sassari, a due passi dai principali servizi, come il supermercato a due minuti a piedi, bar, tabacchini e a pochi minuti dal Centro Storico. La casa si trova al secondo piano di un palazzina in buone condizioni, e si raggiunge attraverso le scale condominiali che sono comode e agibili. Zona giorno - La zona giorno della casa è composta da un soggiorno con un'ampia metratura, molto luminoso grazie alla porta finestra dalla quale si ha accesso ad un balcone, che affaccia su via Sassari. La cucina si trova sulla destra dopo il portone d'ingresso, è separata dal giorno ed è abitabile e finestrata. La zona notte - La casa dispone di ben due camere da letto matrimoniali, di modeste e comode dimensioni, ed entrambe sono finestate. Bagno e ripostiglio - Il bagno dell'appartamento è

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

