



Rif.: 60866982

€ 195.000

Trilocale in vendita

Alghero, Via Ezio Vanoni - Kennedy

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 325.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 78.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ALGHERO - VIA VANONI Non farti scappare questa occasione! Appartamento in via Vanoni, in una posizione strategica, centrale ma non trafficata, in una zona ben servita, a pochi passi dal supermercato e dai principali servizi. La casa si trova al secondo piano della palazzina, che è composta da pochi condomini. Dopo il portone d'ingresso troviamo il disimpegno, che conduce ai vari ambienti della casa; La cucina è abitabile, con una comoda e funzionale isola al centro, e con un tavolo da pranzo. Questo ambiente è molto luminoso, con una porta finestra dalla quale si ha accesso al balcone, che dà sul retro della palazzina. La zona giorno si compone anche da un soggiorno, che è ampio ed accogliente, dal quale si può accedere al balcone principale, che affaccia su via Vanoni, la via in cui è situato l'immobile. La zona notte è composta da due camere da letto, entrambe matrimoniali e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

