



Rif.: 60834090

↓ € 450.000

€ 480.000 (-7%)

Quadrilocale in vendita

Alghero, Via Antonio Gramsci - Kennedy

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 780
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 325.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 78.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ALGHERO - VIA GRAMSCI In zona rinomata di Alghero, in via Gramsci, all'angolo con via Foscolo, a due passi dal lungomare Valencia e dal Centro Storico, proponiamo appartamento dall'ampia metratura, ideale come prima casa o come investimento! La casa si trova al primo piano di una tranquilla ed elegante palazzina di due piani, con un vialetto curato e pochi condomini, raggiungibile attraverso le scale condominiali. Dal portone d'ingresso troviamo uno spazioso disimpegno, che consente l'accesso agli altri ambienti della casa. Alla destra abbiamo un grande e luminoso soggiorno di 30 metri quadri finestrato e con accesso al balcone abitabile vista mare. La cucina è abitabile e confortevole,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

