

Rif.: 61237735

**€ 145.000**

**Multilocale in vendita**

**Alghero, Via Fiume - Fertilia**

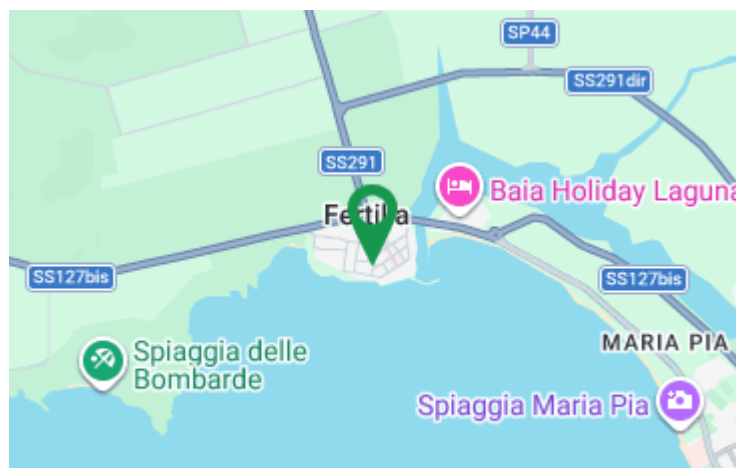
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 116 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	8



Questo immobile è esente da classe energetica

VIA FIUME: nel cuore del suggestivo borgo di Fertilia, nel comune di Alghero, si propone in vendita un ampio multilocale di 116 mq, situato al piano seminterrato, categoria C/2.L'immobile, offre la possibilità di essere personalizzato secondo le proprie esigenze, rappresentando un'opportunità unica per chi desidera creare uno spazio su misura.La posizione strategica, a breve distanza dal mare, consente di godere delle bellezze naturali della zona. Inoltre, Fertilia è attualmente oggetto di una significativa rivalutazione, con la costruzione di nuove strutture ricettive che ne accrescono il valore. Un ulteriore punto di forza è rappresentato dai 100 mq di spazio esterno, classificato come c/6, che offre la possibilità di parcheggiare comodamente circa 8 auto. VIA FIUME: In the heart of the charming village of Fertilia, in the municipality of Alghero, a spacious 116-square-meter multi-room unit is offered for sale. It is located on the basement level and is classified as Category C/2.The property offers the possibility of being customized to suit your needs, representing a unique opportunity for those who wish to create a tailor-made space.Its strategic location, just a short d [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

