



Rif.: 61151202

**€ 180.000**

**Trilocale in vendita**

**Alghero, Via Don Minzoni - Pietraia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

VIA DON MINZONI: situato al primo piano di una piccola palazzina, proponiamo ottimo investimento per chi desidera ampi spazi da personalizzare. L'immobile si presenta interamente da ristrutturare, la disposizione interna comprende tre locali ben illuminati, due ampie camere da letto dalle quali possiamo accedere ai balconi, una comoda sala con angolo cottura e bagno finestrato dotato di vasca. La posizione strategica dell'immobile garantisce un facile accesso a tutti i servizi essenziali: a pochi passi si trovano fermate di bus e treno, supermercati e soprattutto la vicinanza al mare rende questa proposta particolarmente interessante per chi ama vivere vicino alla

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

