

Partita IVA: 02713220909 Via Don Minzoni, 134 07041 Alghero (SS) Email: ssha4@tecnocasa.it - Tel.: 079953961

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61123147

## € 230.000

## Trilocale in vendita

Alghero, Via Sardegna - Alghero Lido

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 63 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 900Bagni:1Terrazzi:1

2

Classe energetica:

Piano:

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ①

VIALE SARDEGNA: proponiamo appartamento situato in un contesto riservato, ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla comodità di arrivare in pochi passi alle più belle spiagge di Alghero.L'immobile si trova al secondo piano di un edificio costruito nel 1980, all'interno una sala accogliente con cucinotto separato e finestrato, perfetto per chi ama cucinare in un ambiente dedicato. La zona notte comprende una camera da letto matrimoniale e una cameretta, offrendo spazio sufficiente per una famiglia o per ospiti. Il bagno è cieco, dotato di doccia, è funzionale e ben organizzato.Uno dei punti di forza dell'appartamento è la terrazza vivibile, ideale per momenti di relax all'aperto.L'ingresso dell'edificio è curato e accogliente, mentre la posizione strategica permette di raggiungere facilmente le spiagge e i principali servizi della zona. Una soluzione abitativa che coniuga comfort e praticità. Ottimo investimento per casa vacanze.VIALE SARDEGNA: we offer an apartment located in a private setting, ideal for those seeking tranquillity without sacrificing the convenience of

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

