



Rif.: 61116347

€ 190.000

Trilocale in vendita

Alghero, Viale Sardegna - Alghero Lido

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 420
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 113.13 kW h/m² anno

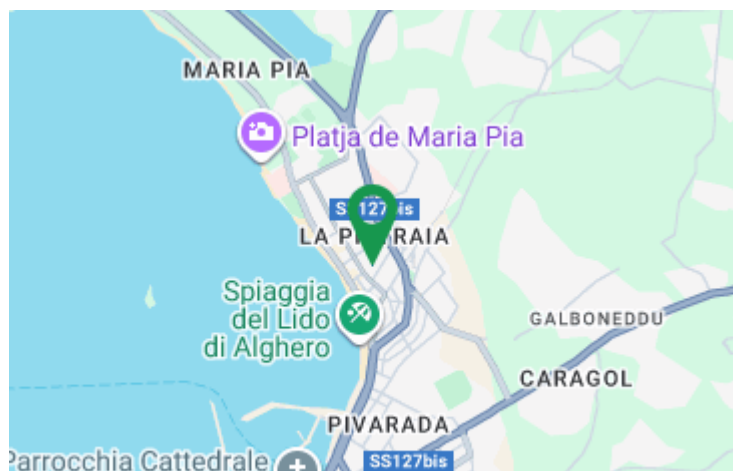
EP globale rinnovabile: 13.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIALE SARDEGNA: proponiamo in vendita comodo trilocale vicino alle spiagge. L'immobile è ubicato al primo piano di una piccola palazzina (non è presente l'ascensore); si distingue per la sua luminosità, è così composto: soggiorno con cucinotto separato, camera da letto matrimoniale e cameretta; gli infissi recentemente sostituiti, garantiscono un ottimo isolamento termico e acustico. Il bagno finestrato è dotato di una comoda vasca. L'immobile è dotato di un balcone che offre uno spazio esterno privato, perfetto per godere delle miti serate algheresi. La proprietà include anche una cantina di 15 mq, utile per riporre oggetti e attrezzature. La posizione è strategica: a pochi passi dal mare e nelle immediate vicinanze dei principali servizi, rendendo questo appartamento una soluzione ideale sia per chi cerca una residenza principale sia per chi desidera una casa vacanze. VIALE SARDEGNA, 134 - ALGHERO LIDO - 07041 ALGHERO (SS)

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

