

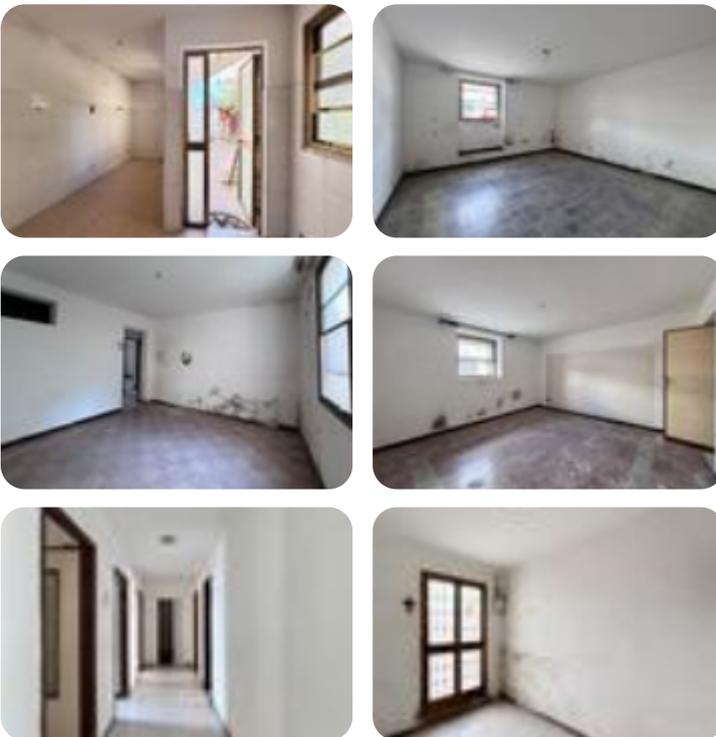


Rif.: 61041918

**€ 130.000****Quadrilocale in vendita**

Alghero, Via don Minzoni - Pietraia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** 

VIA DON MINZONI: in una delle principali arterie di Alghero, proponiamo appartamento al piano terra in una piccola palazzina. La proprietà offre ampi spazi che si prestano a diverse soluzioni abitative. L'appartamento è composto da tre ampie camere, soggiorno con cucinotto dal quale abbiamo accesso al giardino privato, bagno finestrato. Il giardino privato rappresenta un valore aggiunto, ideale per chi desidera uno spazio esterno da personalizzare. L'immobile è completamente da ristrutturare, offrendo l'opportunità di modellare gli ambienti secondo le proprie esigenze e gusti. La posizione strategica garantisce la vicinanza ai principali servizi, rendendo la proprietà comoda per la vita quotidiana. Questa soluzione rappresenta un ottimo investimento per chi cerca un progetto da sviluppare in una zona ben servita e in continua crescita.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

