Affiliato: Studio Asinara Srl
Partita IVA: 02703960902
Corso VIttorio Emanuele II, 15 07046 Porto Torres (SS)
Email: ssha3@tecnocasa.it - Tel.: 0796016054











Rif.: 61296826

€ 315.000

Ter. residenziale in vendita

Porto Torres, Via delle Mimose

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.874 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

In Via delle Mimose, a Porto Torres, in una zona di recente sviluppo urbanistico proponiamo in vendita un interessante terreno edificabile di 1.874 mq, ideale per chi desidera realizzare un progetto residenziale personalizzato o per chi è alla ricerca di un'opportunità di investimento immobiliare.Il lotto si presenta completamente pianeggiante, caratteristica che favorisce la progettazione e la realizzazione di nuove costruzioni, consentendo un utilizzo ottimale degli spazi disponibili.Il terreno dispone di un indice di edificabilità pari a 1,5 mc/mq, per una volumetria teorica complessiva di circa 2.811 mc residenziali, offrendo interessanti potenzialità di sviluppo, nel rispetto delle normative urbanistiche vigenti.L'ampia superficie e la conformazione regolare del terreno rappresentano un valore aggiunto, rendendo questa proposta particolarmente interessante sia per privati che desiderano realizzare la propria abitazione, sia per imprese e investitori alla ricerca di un'area da valorizzare.Un'ottima opportunità per dare forma a un nuovo progetto immobiliare a Porto Torres.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.