



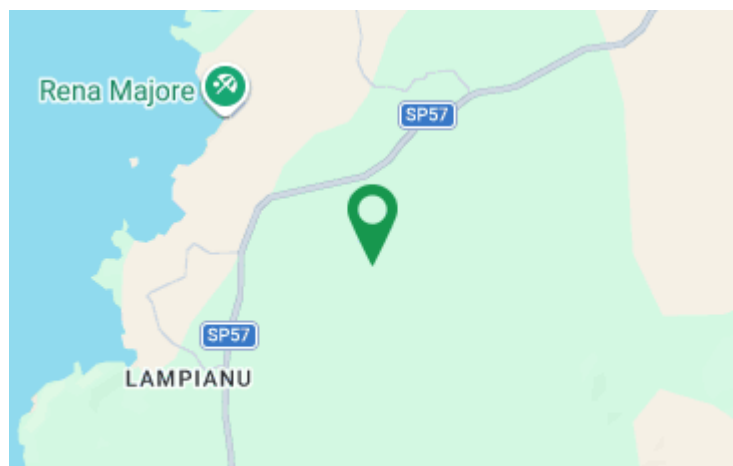
Rif.: 61249003

€ 220.000**Ter. agricolo in vendita****Sassari, Strada Vicinale Butturru - Biancareddu**

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 110.000 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo

Questo immobile è esente da classe energetica

A pochi minuti dalla splendida spiaggia di Rena Maggiore, proponiamo in vendita un terreno agricolo panoramico di 11 ettari circa, situato a soli 5 km da Pozzo San Nicola e 1,5 km dal mare, in una delle aree di maggiore richiamo turistico della costa nord della Sardegna. La proprietà si distingue per l'ampia estensione, la posizione dominante e il contesto naturalistico di grande pregio, offrendo un'interessante opportunità sia per lo sviluppo di un'azienda agricola sia per la realizzazione di un'attività ricettiva legata al turismo rurale. Il terreno è dotato di pozzo e ricade in zona urbanistica E2.C, risultando particolarmente interessante per chi desidera investire in un territorio ad alta vocazione turistica. Ottimo potenziale per azienda agricola, agriturismo e fattoria didattica e altre attività connesse all'imprenditoria agricola, nel rispetto delle normative urbanistiche e regionali vigenti. Grazie alla combinazione tra la vicinanza al mare, l'ampia superficie disponibile e il fascino del paesaggio, questa proprietà rappresenta una rara opportunità per chi desidera realizzare un progetto imprenditoriale nel settore agricolo e dell'ospitalità rurale, in uno dei contesti p [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

