



Rif.: 61161395

# € 160.000

## Casa semindipendente in vendita

Sorso, Loc. Marritza - Marritza

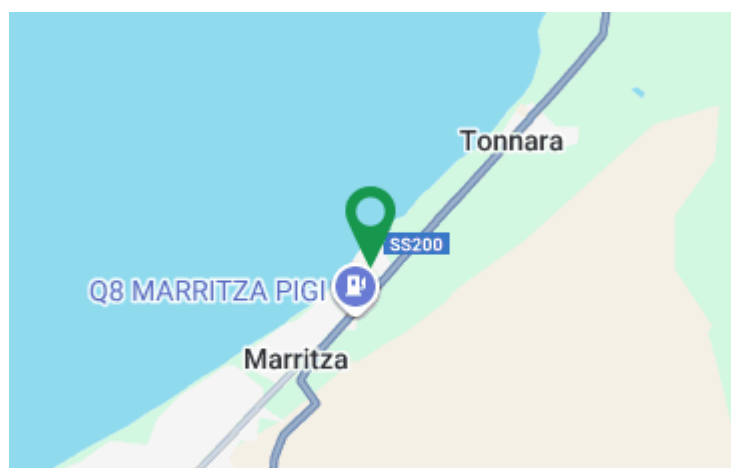
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 107 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1

**Classe energetica:** G

Nel comune di Sorso, nella tranquilla località di Marritza, è disponibile per la vendita una casa semindipendente di 107 mq, situata al piano terra. Questa abitazione offre un'accogliente zona giorno con angolo cottura e camino, ideale per momenti di relax in famiglia. La proprietà dispone di tre camere da letto, un bagno funzionale e un ripostiglio. All'esterno, una piccola veranda e un ampio cortile di 500 mq con barbecue offre un'area verde perfetta per attività all'aperto o semplicemente per godere del clima mite della zona. Uno dei punti forza di questa proprietà è l'accesso diretto alla spiaggia che avviene tramite un viottolo condominiale. L'immobile necessita di ristrutturazione, offrendo l'opportunità di personalizzare gli ambienti secondo i propri gusti e le proprie necessità. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità per chi cerca una casa da trasformare in un rifugio personale, in una zona caratterizzata da tranquillità e bellezze naturali.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

