



Rif.: 61103643

**€ 459.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Stintino, Via Campu Beddu - Rocca Ruja

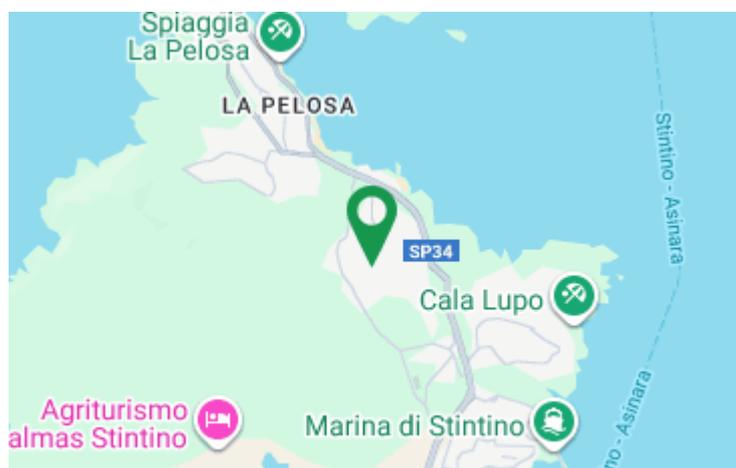
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annu:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2



**Classe energetica:** 

Nel cuore della suggestiva località dell'Ancora, nel comune di Stintino, si propone in vendita una porzione di bifamiliare che offre un'opportunità unica di vivere in un contesto sereno e immerso nel verde. L'immobile, costruito nel 1988, si estende su 120 mq ed è diviso in due unità abitative, distribuite su due livelli. La proprietà vanta una posizione privilegiata con una vista incantevole sul Golfo dell'Asinara, ideale per chi cerca un rifugio lontano dal caos cittadino. L'accesso avviene tramite una strada privata, garantendo quiete e tranquillità. Una delle caratteristiche principali è l'ampia veranda, perfetta per momenti di relax all'aperto, circondati dalla natura. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità per chi desidera coniugare comfort e bellezza paesaggistica in una

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

